

Visítalo en: <http://www.labolsa.com/noticias/20040809104311/>

Economía/Empresas-Sotogrande y Ponte Gadea se asocian para desarrollar un proyecto inmobiliario de 120 millones en Cádiz.

MADRID, 9 (EUROPA PRESS)

9 de agosto de 2004, 10:43

SOTOGRADE ▶ ÚLTIMO:9.45 VAR.:%:0.00

Sotogrande y Ponte Gadea han constituido una nueva sociedad en la que participan al 50% para desarrollar una promoción por valor de 120 millones de euros en La Marina de Sotogrande (Cádiz), que se conocerá como Ribera del Marlín, informó hoy a la Comisión Nacional del Mercado de Valores (CNMV) la inmobiliaria del Grupo NH Hoteles.

El proyecto, que ha sido encargado al estudio Ramseyer Waisman y prevé abrir sus puertas en 2007, incluirá 160 viviendas de lujo en cuatro edificios, un paseo marítimo peatonal con 40 locales comerciales y un aparcamiento público subterráneo con 250 plazas.

La inmobiliaria Sotogrande, en la que NH Hoteles mantiene una participación del 78,5%, llevará el peso de la gestión actuando como promotor y comercializador del proyecto. Asimismo, como consecuencia de la aportación de la parcela a la nueva sociedad, reflejará un margen bruto de 15 millones en sus cuentas del actual ejercicio.

Por su parte, Ponte Gadea es propiedad del también presidente de Inditex, Amancio Ortega, que cuenta a su vez con una participación del 10,27% en NH Hoteles.